

İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	5
KISALTMALAR VE TANIMLAR	12

1. BÖLÜM

AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF KAVRAMI VE UYGULAMALARI

<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>24</i>
--	-----------

2. BÖLÜM

İHALE DOKÜMANININ AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLER GÖZETİLEREK DÜZENLENMESİ

2.1. ALIM TÜRÜNE GÖRE AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLER GÖZETİLEREK İHALE DOKÜMANININ DÜZENLENMESİ	28
2.1.1. Yapım İşlerinde İhale Dokümanının Düzenlenmesi	29
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>30</i>
2.1.2. Hizmet Alımlarında İhale Dokümanının Düzenlenmesi	31
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>35</i>
2.1.2.1. Yemek Hizmet Alımlarında İhale Dokümanının Düzenlenmesi ...	39
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>39</i>
2.1.3. Mal Alımlarında İhale Dokümanının Düzenlenmesi	41
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>41</i>
2.2. AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLER GÖZETİLEREK YAKLAŞIK MALİYET VE SINIR DEĞER KATSAYISININ BELİRLENMESİ	42
2.2.1. Yapım İşlerinde Yaklaşık Maliyet ve Sınır Değer Katsayısının Belirlenmesi	43
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>45</i>
2.2.1.1. Yapım İşlerinde Aşırı Düşük Teklif Sorgulaması Öngörülen İhalelerde Yaklaşık Maliyetin Hesaplanması Sırasında Yapılacak İşlemler	47
2.2.1.2. Yapım İşlerinde Sınır Değer Katsayısının Belirlenmesi	51
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>52</i>
2.2.2. Hizmet Alımlarında Yaklaşık Maliyet ve Sınır Değer Katsayısının Belirlenmesi	53
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>55</i>
2.2.2.1. Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımlarında Yaklaşık Maliyetin Belirlenmesi	59
<i>KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR</i>	<i>61</i>
2.2.2.2. Hizmet Alımlarında Sınır Değer Tespit Katsayısının Belirlenmesi	62

KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	62
2.2.3. Mal Alımlarında Yaklaşık Maliyet ve Sınır Değer Katsayısının Belirlenmesi	63
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	64

3. BÖLÜM

İHALENİN YAPILMASI VE İSTEKLİLERİN TEKLİFLERİNİ VERMESİ

3.1. İHALE KOMİSYONLARININ KURULMASI VE İDARENİN GENEL SORUMLULUKLARI	67
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	68
3.2. İSTEKLİLERİN TEKLİF MALİYETLERİNİ BELİRLEMESİ	71
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	73
3.2.1. Personel Çalıştırılmasına Dayalı Hizmet Alımlarında Teklif Maliyetinin Belirlenmesi	74
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	75
3.3. TEKLİFLERİN VERİLMESİ	76
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	77

4. BÖLÜM

İHALEDE AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLERİN BELİRLENMESİ

4.1. İHALEDE İLK DEĞERLENDİRMEİNİN YAPILMASI	81
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	82
4.2. SINIR DEĞERİN BELİRLENMESİ VE YAPILACAK İŞLEMLER	83
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	84
4.2.1. Yapım İşlerinde Sınır Değerin Belirlenmesi ve Yapılacak İşlemler	86
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	89
4.2.2. Hizmet Alımlarında Sınır Değerin Belirlenmesi ve Yapılacak İşlemler ...	90
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	92

5. BÖLÜM

AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF SORGULAMASININ YAPILMASI

KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	97
5.1. İHALENİN YAPILIŞ ŞEKLİNE GÖRE AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF SORGULAMASI	99
5.1.1. Klasik (Yüz yüze yapılan) İhalelerde Aşırı Düşük Teklif Sorgulaması	99
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	99
5.1.2. Elektronik İhalelerde Aşırı Düşük Teklif Sorgulaması	101
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	103

5.2. İHALE TÜRLERİNE GÖRE AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF SORGULAMASI. .105	
5.2.1. Yapım İşlerinde Aşırı Düşük Teklif Sorgulaması	105
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	109
5.2.1.1. Yapım İşlerinde Aşırı Düşük Teklif Sorgulamasındaki Şekil ve Süre Unsuru	114
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	115
5.2.2. Hizmet Alımlarında Aşırı Düşük Teklif Sorgulaması	118
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	120
5.2.2.1. Malzemeli Yemek Hizmet Alımlarında Aşırı Düşük Teklif Sorgulaması	121
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	125
5.2.2.2. Hizmet Alımlarında Aşırı Düşük Teklif Sorgulamasında Şekil ve Süre Unsuru	127
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	127
5.2.3. Mal Alımlarında Aşırı Düşük Teklif Sorgulaması	128
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	129

6. BÖLÜM

AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF AÇIKLAMASININ YAPILMASI VE ÖRNEK UYGULAMALAR

KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	134
6.1. YAPIM İHALELERİ KAPSAMINDA AÇIKLAMA YAPILMASI	140
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	141
6.1.1. İsteklilerin Analiz Düzenleyerek Açıklama Yapmaları	145
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	146
6.1.1.1. Üçüncü Kişilerden Alınan Fiyat Teklifleri İle Açıklama Yapılması	147
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	148
6.1.1.2. İsteklinin Kendi Ürettiği, Aldığı veya Sattığı Mallara Ait Fiyatlar ile Açıklama Yapması	151
6.1.1.3. İhale Tarihi İtibariyle Stoklarda Bulunan Mal Kapsamında Açıklama Yapılması	152
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	152
6.1.1.4. Ortak Tüzel Kişiden Mal Çekilmesi veya Satın Alınması Kapsamında Açıklama Yapılması	153
6.1.1.5. Resmi Kurumların Fiyatları ile Açıklama Yapılması	153
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	154
6.1.1.6. Çimento veya Demir Ürünleri Üreticisinin İlan Edilmiş Fiyat Tarifeleri İle Açıklama Yapılması	157

6.1.1.7. Akaryakıt Maliyetlerinin Açıklanması	157
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	157
6.1.1.8. Tesis, Makine, Teçhizat, Ekipman, Araç, İş Makinesi vb. İlişkin Açıklamalar	159
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	160
6.1.1.9. Yapı Malzemelerinin Nakliye Maliyetinin Açıklanması	167
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	167
6.1.1.10. İşçilik Maliyetlerinin Açıklanması	168
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	168
6.1.2. İsteklilerin Analiz Düzenlemeden Açıklama Yapabileceği Durumlar ...	169
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	171
6.1.3. Yapım İşlerinde Aşırı Düşük Teklif Açıklama Örneği	172
6.2. HİZMET ALIMLARI KAPSAMINDA AÇIKLAMA YAPILMASI	197
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	198
6.2.1. Hizmet Alımlarında Açıklama Yapılmasındaki Usul ve Yöntemler	199
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	200
6.2.1.1. Üçüncü Kişilerden Alınan Fiyat Teklifleri ile Açıklama Yapılması	201
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	202
6.2.1.2. Merkezi Kamu Kurum ve Kuruluşları Tarafından Ülke Çapında Sunulan Mal ve Hizmetlere İlişkin Fiyatlar ile Açıklama Yapılması	204
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	204
6.2.1.3. Kamu Kurum ve Kuruluşları Tarafından İlan Edilen Fiyatlarla Açıklama Yapılması	205
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	205
6.2.1.4. Ticaret Borsası Fiyatları ile Açıklama Yapılması	211
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	211
6.2.1.5. Toptancı Hal Fiyatları ile Açıklama Yapılması	212
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	212
6.2.1.6. Özel veya Münhasır Hak Sahibi Kuruluşların Uyguladığı Fiyatlar ile Açıklama Yapılması	213
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	213
6.2.1.7. İsteklinin Kendi Ürettiği, Aldığı veya Sattığı Mallara İlişkin Fiyatlarla Açıklama Yapılması	214
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	214
6.2.1.8. İsteklinin, Ortağı Olduğu Tüzel Kişiyeye Ait İşletmeden Mal Çekmesiyle Oluşan Emsal Bedel Üzerinden Açıklama Yapılması	215
6.2.1.9. Akaryakıt Maliyetinin Açıklanması	215
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	215

6.2.1.10. İşçilik, Yüklenici Karı, Sözleşme Giderleri ve Genel Gider Maliyetlerinin Açıklanması	216
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	218
6.2.1.11. Sigorta Maliyetlerinin Açıklanması	221
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	221
6.2.1.12. Araç, Makine, Motorlu Taşıtlar Vergisi, Araç Muayene İşlemleri Gibi Maliyetlerinin Açıklanması	224
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	224
6.2.2. Malzemeli Yemek Hizmet Alımları Kapsamında Açıklama Yapılması ...	230
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	232
6.2.3. Hizmet Alımlarında Aşırı Düşük Teklif Açıklama Örneği	241
6.3. MAL ALIMLARI KAPSAMINDA AÇIKLAMA YAPILMASI	267

7. BÖLÜM

AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLERİN DEĞERLENDİRİLMESİ

KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	279
7.1. YAPIM İŞLERİNDE AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF AÇIKLAMALARININ DEĞERLENDİRİLMESİ	281
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	282
7.2. HİZMET ALIM İHALELERİNDE AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF AÇIKLAMALARININ DEĞERLENDİRİLMESİ	284
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	284
7.3. MAL ALIM İHALELERİNDE AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF AÇIKLAMALARININ DEĞERLENDİRİLMESİ	286
KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	286

8. BÖLÜM

AŞIRI DÜŞÜK TEKLİF AÇIKLAMALARI KAPSAMINDAKİ YASAK FİİL VEYA DAVRANIŞLAR İLE YASAKLAMALAR

KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	292
--	------------

9. BÖLÜM

AŞIRI DÜŞÜK TEKLİFLER KAPSAMINDA İDAREYE VE YARGIYA BAŞVURMA YÖNTEMİ İLE GÖREVLİLERİN SORUMLULUKLARI

KONUyla İLGİLİ EMSAL KARARLAR	300
EKLER	305
KAYNAKLAR	321
KAVRAM DİZİNİ	325